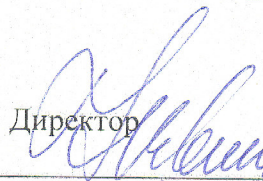


Директор

Утверждаю:


И.А. Цветкова
« 24 » октября 2024 г.

Дефектная ведомость

на ремонт 3-х блок секций на 2 и 3 этажах в общежитии №4 по адресу пр.К.Маркса,26/1

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., директора ЧУ УИК СИБУПК Цветковой Н.А., зам.гл. бухгалтера Вайсбекер О.В., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ Миклухиной О.В., коменданта Агафоновой Г.Г. провели визуальный осмотр 3-х блок секций на 2 и 3 этажах в общежитии №4 по адресу пр. К.Маркса, 26/1 и установила, что при проведении ремонта необходимо выполнить следующие ремонтные работы:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Помещение (35, 36, 37, 38) 3 этаж			
Общестроительные работы			
1	Разборка пластиковых потолков	100 м2	0,067
2	Очистка потолков от краски	100 м2	0,067
3	Демонтаж люков	шт	6
4	Разборка пластикового короба	100 м2	0,0553
5	Демонтаж решеток вентиляционных	шт	4
6	Разборка: перегородки	м3	0,174
7	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,259
8	Очистка вручную стен	100 м2	0,166
9	Разборка деревянных перегородок: чистых щитовых дощатых	100 м2	0,0069
10	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0,143
11	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,0696
12	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2	0,0696
13	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей составами "Нортекс-Профилактика" и "Нортекс-Доктор"	100 м2	0,4247
14	Устройство боковой обмазочной изоляции стен, фундаментов ручным способом из сухих смесей: толщиной слоя 2 мм	100 м2	0,1403
15	Устройство перегородок из гипсоволокнистых листов (ГВЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	0,0069
16	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,2943
17	Монтаж перфоуголков	100 м	0,15
18	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2	0,1972
19	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,0203

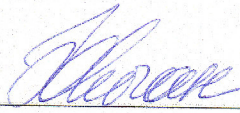
20	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,436
21	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,0203
22	Установка трим	100 м	0,2252
23	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 3 мм	100 м2	0,0984
24	Устройство гидроизоляции оклеечной: первый слой (с заведением на стены 20 см)	100 м2	0,0984
25	Устройство стяжек: цементных	100 м2	0,0696
26	Устройство покрытий из плит керамогранитных	100 м2	0,0696
27	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	0,057
28	Облицовка стен по готовому каркасу пластиковыми панелями. Короб. Прим.	100 м2	0,057
29	Установка уголков ПВХ на клее	100 м	0,094
30	Установка решеток жалюзийных	шт	3
31	Установка люков	шт	6
32	Устройство потолков пластиковых. Прим.	100 м2	0,067
33	Установка люков для доступа к электрике	шт	1
Двери			
34	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,06
35	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,06
36	Установка и крепление наличников, доборов	100 м	0,144
Сантехнические работы			
37	Демонтаж: умывальников и раковин	100 шт	0,01
38	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 шт	0,02
39	Смена: гибких подводок	100 шт	0,04
40	Гибкая подводка для воды ВВ 1/2, 60см, DN 8 оплетка из нержавеющей стали	шт	4
41	Снятие смесителя: без душевой сетки	100 шт	0,01
42	Снятие смесителя: с душевой сеткой	100 шт	0,01
43	Смена: трапов	100 шт	0,02
44	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл	0,1
45	Установка смесителей	10 шт	0,2
46	Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.	10 шт	0,1
47	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл	0,2
48	Демонтаж внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,1
49	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,1
Электромонтажные работы			
50	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверстий	0,02
51	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м	0,015
52	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,08
53	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,08
54	Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт	0,04
55	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,001
56	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0,04

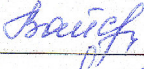
57	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 2	100 шт	0,04
58	Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025 т	шт	1
Прочее			
59	Затаривание, погрузка и вывоз мусора	т	5,41
Раздел 2. Помещение (25, 26, 27, 28) 2 этаж			
60	Разборка пластиковых потолков	100 м2	0,067
61	Очистка потолков от краски	100 м2	0,067
62	Демонтаж люков	шт	6
63	Разборка пластикового короба	100 м2	0,0553
64	Демонтаж решеток вентиляционных	шт	4
65	Разборка: перегородки	м3	0,174
66	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м2	0,259
67	Очистка вручную стен	100 м2	0,166
68	Разборка деревянных перегородок: чистых щитовых дощатых	100 м2	0,0069
69	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0,143
70	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	0,0696
71	Разборка покрытий полов: цементных	100 м2	0,0696
72	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей составами "Нортекс-Профилактика" и "Нортекс-Доктор"	100 м2	0,4247
73	Устройство боковой обмазочной изоляции стен, фундаментов ручным способом из сухих смесей: толщиной слоя 2 мм	100 м2	0,1403
74	Устройство перегородок из гипсоволокнистых листов (ГВЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	0,0069
75	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,2943
76	Монтаж перфоуголков	100 м	0,15
77	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2	0,1972
78	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,0203
79	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,436
80	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,0203
81	Установка трим	100 м	0,2252
82	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 3 мм	100 м2	0,0984
83	Устройство гидроизоляции клеечной: первый слой (с заведением на стены 20	100 м2	0,0984
84	Устройство стяжек: цементных	100 м2	0,0696
85	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см	100 м2	0,0696
86	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	0,057
87	Облицовка стен по готовому каркасу пластиковыми панелями. Короб. Прим.	100 м2	0,057
88	Установка уголков ПВХ на клею	100 м	0,094
89	Установка решеток жалюзийных	шт	3
90	Установка люков	шт	6
91	Устройство потолков пластиковых. Прим.	100 м2	0,067
92	Установка люков для доступа к электрике	шт	1
Двери			
93	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,06
94	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,06

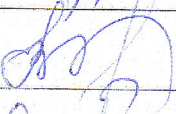
95	Установка и крепление наличников, доборов	100 м	0,144
Сантехнические работы			
96	Демонтаж: умывальников и раковин	100 шт	0,01
97	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 шт	0,02
98	Смена: гибких подводок	100 шт	0,04
99	Гибкая подводка для воды ВВ 1/2, 60см, DN 8 оплетка из нержавеющей стали Uni-fitt	шт	4
100	Снятие смесителя: без душевой сетки	100 шт	0,01
101	Снятие смесителя: с душевой сеткой	100 шт	0,01
102	Смена: трапов	100 шт	0,02
103	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл	0,1
104	Установка смесителей	10 шт	0,2
105	Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.	10 шт	0,1
106	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл	0,2
107	Демонтаж внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,1
108	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,1
Электромонтажные работы			
109	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см ²	100 отверстий	0,02
110	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см ²	100 м	0,015
111	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6	100 м	0,08
112	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,08
113	Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт	0,04
114	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м ²	м ³	0,001
115	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0,04
116	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 2	100 шт	0,04
117	Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025 т	шт	1
Прочее			
118	Затаривание, погрузка и вывоз мусора	т	5,41
Раздел 3. Помещение (46, 47, 48, 49) 2 этаж			
Общестроительные работы			
119	Разборка пластиковых потолков	100 м ²	0,067
120	Очистка потолков от краски	100 м ²	0,067
121	Демонтаж люков	шт	6
122	Разборка пластикового короба	100 м ²	0,0553
123	Демонтаж решеток вентиляционных	шт	4
124	Разборка: перегородки	м ³	0,174
125	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	100 м ²	0,259
126	Очистка вручную стен	100 м ²	0,166
127	Разборка деревянных перегородок: чистых щитовых дощатых	100 м ²	0,0069
128	Разборка плинтусов: цементных и из керамической плитки	100 м	0,143
129	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м ²	0,0696
130	Разборка покрытий полов: цементных	100 м ²	0,0696
131	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей составами "Нортекс-Профилактика" и "Нортекс-Доктор"	100 м ²	0,4247
132	Устройство боковой обмазочной изоляции стен, фундаментов ручным способом из сухих смесей: толщиной слоя 2 мм	100 м ²	0,1403

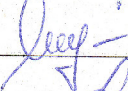
133	Устройство перегородок из гипсоволокнистых листов (ГВЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих	100 м2	0,0069
134	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,2943
135	Монтаж перфоуголков	100 м	0,15
136	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2	0,1972
137	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,0203
138	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,436
139	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону	100 м2	0,0203
140	Установка трим	100 м	0,2252
141	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 3 мм	100 м2	0,0984
142	Устройство гидроизоляции оклеечной: первый слой (с заведением на стены 20	100 м2	0,0984
143	Устройство стяжек: цементных	100 м2	0,0696
144	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	100 м2	0,0696
145	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2	0,057
146	Облицовка стен по готовому каркасу пластиковыми панелями. Короб. Прим.	100 м2	0,057
147	Установка уголков ПВХ на клею	100 м	0,094
148	Установка решеток жалюзийных	шт	3
149	Установка люков	шт	6
150	Устройство потолков пластиковых. Прим.	100 м2	0,067
151	Установка люков для доступа к электрике	шт	1
Двери			
152	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,06
153	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,06
154	Установка и крепление наличников, доборов	100 м	0,144
Сантехнические работы			
155	Демонтаж: умывальников и раковин	100 шт	0,01
156	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 шт	0,02
157	Смена: гибких подводок	100 шт	0,04
158	Гибкая подводка для воды ВВ 1/2, 60см, DN 8 оплетка из нержавеющей стали	шт	4
159	Снятие смесителя: без душевой сетки	100 шт	0,01
160	Снятие смесителя: с душевой сеткой	100 шт	0,01
161	Смена: трапов	100 шт	0,02
162	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл	0,1
163	Установка смесителей	10 шт	0,2
164	Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.	10 шт	0,1
165	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл	0,2
166	Демонтаж внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,1
167	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,1
Электромонтажные работы			


168	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см ²	100 отверстий	0,02
169	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см ²	100 м	0,015
170	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6	100 м	0,08
171	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,08
172	Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт	0,04
173	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м ²	м ³	0,001
174	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0,04
175	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на подвесках, количество ламп в светильнике до 2	100 шт	0,04
176	Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025 т	шт	1
Прочее			
177	Затаривание, погрузка и вывоз мусора	т	5,41


 Ю.А. Коган


 О.В. Вайсбекер


 В.М. Кузьменко


 О.В. Миклухина


 Г.Г. Агафонова